

商品概要説明書

(平成 29 年 4 月 1 日現在)

商品名	JAらくらくリフォームローン										
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当JA地区内に在住またはお勤めの方。 ○お申込時の年齢が満 20 歳以上 65 歳以下で、完済予定時の年齢が満 75 歳以下の方。 ○前年度税込年収額が原則 200 万円以上ある方。(自営業者の方は 300 万円以上) ○勤続年数が1年以上の方。(自営業者の方は 3 年以上) ○㈱ジャックスの保証が受けられる方。 ○団体信用生命共済に加入できる方。 										
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ○住宅の増改築、改装、補修のための費用。 ○バリアフリー改築資金、介護機器購入及び介護に係る改装工事費用。 ○耐震・免震リフォームに係る改装工事費用。 ○既存リフォームローン(自他行問わず)の借換資金及び、住宅の増改築、改装、補修費用の合計 ○既存住宅ローン(自他行問わず)の借換資金及び、住宅の増改築、改装、補修費用の合計(住宅ローンについては支払い実績 5 年以上かつ直近 1 年の延滞がないこと) 										
ご融資金額	○10 万円以上 1,000 万円以内とし、10 万円単位とします。(自営業者の方は 700 万円以内)										
ご融資期間	○6 ヶ月以上 20 年以内(1 ヶ月単位)										
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ○変動金利型 ご融資後の利率は基準日(4 月 1 日、10 月 1 日)の基準金利(短期プライムレートに連動して決定される当JAの金利)により、年 2 回の見直しを行います。 ○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせ下さい。 										
返済方法	○元利均等月賦返済(お借り入れ金額の 50%以内でボーナス併用可)										
担保	○不要とします。										
保証人	○㈱ジャックスの保証をお受けいただきますので原則として不要です。ただし、お申込内容により連帯保証人が必要となる場合があります。										
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ○年 0.95%(分割後取方式) ○保証料は融資利率に含ませていただきます。 ○詳細につきましては、当JAの融資窓口へお問い合わせ下さい。 										
団体信用生命共済	<p>○借入者は、原則として団体信用生命共済にご加入いただきます。 なお、共済掛金は当JAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類により、お借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">団体信用生命共済</th> <th style="text-align: center;">加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td style="text-align: center;">なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td style="text-align: center;">年 0.1%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td style="text-align: center;">年 0.3%</td> </tr> <tr> <td>9大疾病補償保険</td> <td style="text-align: center;">年 0.3%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	なし	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.1%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.3%	9大疾病補償保険	年 0.3%
団体信用生命共済	加算利率										
団体信用生命共済(特約なし)	なし										
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.1%										
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.3%										
9大疾病補償保険	年 0.3%										
手数料	○一部・全額繰上返済・・・3,240 円										
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<ul style="list-style-type: none"> ○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当組合本支所(店)または総務部(電話:0537-20-0800)にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、静岡県農業協同組合中央会が設置・運営する静岡県JAバンク相談所(電話:054-284-9913)でも、苦情等を受け付けております。 ○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、静岡県弁護士会あっせん・仲裁センターで紛争の解決を図ることも可能です(JAバンク相談所を通じての利用となります。)ので、利用を希望される場合は、上記総務部または静岡県JAバンク相談所にお申し出ください。 										
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みに際しては、当JA及び当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果においては、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○返済額をお知りになりたい場合は窓口で試算を承っております。 ○金利については窓口までお問い合わせ下さい。 										

※商品内容について、詳しくはJA窓口までお問い合わせ下さい。